

**ФИНАНС ПЛЮС МЕНИДЖМЪНТ ХОЛДИНГ АД**  
**ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ**  
**ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД КЪМ**  
**30.09.2025г.**

	30.9.2025	30.9.2024
	При ложе ние BGN'000	BGN'000
<b>ПРИХОДИ</b>		
<b>Нетни приходи от продажби</b>	<u>1 967</u>	<u>2 240</u>
Приходи от услуги	3 1 952	2 240
Други приходи	4 15	-
<b>Общо приходи от продажби</b>	<u>1 967</u>	<u>2 240</u>
Финансови приходи	5 5 833	13 264
Финансови разходи	5 (3 224)	(3 619)
Общо	<u>2 609</u>	<u>9 645</u>
<b>Разходи по икономически елементи</b>	<u>(3 991)</u>	<u>(4 371)</u>
Разходи за използвани суровини, материали и консумативи	6 (36)	(46)
Разходи за външни услуги	7 (1 042)	(1 574)
Разходи за амортизации	14 (384)	(68)
Разходи за персонала	8 (2 428)	(2 561)
Други разходи	9 (101)	(122)
<b>Оперативни разходи общо</b>	<u>(3 991)</u>	<u>(4 371)</u>
<b>Печалба/загуба от оперативната дейност</b>	585	7 514
<b>Печалба/загуба преди облагане с данъци</b>	10 585	7 514
<b>Нетна печалба/загуба за периода</b>	585	7 514
<b>Общ всеобхватен доход за периода</b>	<u>585</u>	<u>7 514</u>

София, 27 октомври 2025 г.

**Представяващи:**

Любомир Митев Желязков

.....

Тихомир Гочев Чемширов.....

Директор дирекция/Съставител:

Румяна Милушева Димитрова....

**ФИНАНС ПЛЮС МЕНИДЖМЪНТ ХОЛДИНГ АД**

**ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ КЪМ 30.09.2025 Г.**

	Пр ило- жен ие	30.9.2025	31.12.2024
<b>АКТИВ</b>		<b>BGN'000</b>	<b>BGN'000</b>
<b>Нетекущи активи</b>			
Имоти, машини и съоръжения	14	1 347	1 983
Инвестиции в дъщерни, съвместни и асоциирани предприятия	15	105 024	105 024
Финансови инструменти държани до настъпване на п	16	18 279	23 724
Активи по отсрочени данъци	13	265	264
Вземания свързани лица	13	6 720	6 720
<b>Общо нетекущи активи</b>		<b>131 635</b>	<b>137 715</b>
<b>Текущи активи</b>			
Текущи търговски и други вземания	12		
Други вземания и предплатени разходи	13	60 647	33 360
Вземания свързани лица	13	35 547	36 342
Парични средства	11	37	362
<b>Общо текущи активи</b>		<b>96 231</b>	<b>70 064</b>
<b>ОБЩО АКТИВИ</b>		<b>227 866</b>	<b>207 779</b>
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ и ПАСИВИ</b>			
<b>Основен капитал</b>			
Регистриран капитал	21	147 032	147 032
<b>Финансов резултат</b>		6 807	6 222
Неразпределени печалби/непокрити загуби		6 222	612
Печалба/загуба за годината		585	5 610
<b>ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>		<b>153 839</b>	<b>153 254</b>
<b>ПАСИВИ</b>			
<b>Нетекущи пасиви</b>			
Задължения към финансови институции	17	71 227	50 561
<b>Общо нетекущи пасиви</b>		<b>71 227</b>	<b>50 561</b>
<b>Текущи пасиви</b>			
Задължения към финансови институции			
Текущи търговски и други задължения	20	376	620
Задължения към свързани лица	18	1 897	2 108
Текущи задължения към персонала	19	269	285
Текуща част на текущи данъчни задължения	20	199	894
Други и осигурителни задължения	19	59	57
<b>Общо текущи пасиви</b>		<b>2 800</b>	<b>3 964</b>
<b>ОБЩО ПАСИВИ</b>		<b>74 027</b>	<b>54 525</b>
<b>ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>		<b>227 866</b>	<b>207 779</b>

София, 27 октомври 2025 г.

Представяващи:

Любомир Минтев Желязков .....

Директор дирекция/Съставител:

Румяна Милушева Димитрова.....

Тихомир Гочев Чемширов.....

**ФИНАНС ПЛЮС МЕНИДЖМЪНТ ХОЛДИНГ АД**  
**ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ КЪМ 30.09.2025 г.**

	<i>Основен капитал</i>	<i>Натрупани печалби/ загуби</i>	<i>Текуща печалба</i>	<i>Общо собствен капитал</i>
	<u>BGN'000</u>	<u>BGN'000</u>	<u>BGN'000</u>	<u>BGN'000</u>
<b>Салдо към 01.01.2024 г.</b>	147 032	2	610	147 644
<i>Нерапределени печалби/загуби от предишни периоди</i>		610	(610)	-
<b>Печалба/(загуба) за периода</b>			5 610	5 610
<b>Салдо към 31.12.2024 г.</b>	147 032	612	5 610	153 254
<b>Салдо към 01.01.2025 г.</b>	147 032	612	5 610	153 254
<i>Нерапределени печалби/загуби от предишни периоди</i>		5 610	(5 610)	-
<b>Печалба/(загуба) за периода</b>			585	585
<b>Салдо към 30.09.2025 г.</b>	147 032	6 222	585	153 839

София, 27 октомври 2025 г.

**Представяващи:**

Любомир Митев Желязков .....

Тихомир Гочев Чемширов.....

Директор дирекция/Съставител:

Румяна Милупева Димитрова.....

**ФИНАНС ПЛЮС МЕНИДЖМЪНТ ХОЛДИНГ АД**  
**ИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ КЪМ 30.09.2025 г.**

	30.09.2025г.	30.09.2024г.
	BGN'000	BGN'000
<b>Парични потоци от оперативна дейност</b>		
Постъпления от клиенти	3 512	13 711
Плащания на доставчици	(7 681)	(3 721)
Плащания на персонала и за социално осигуряване	(2 287)	(2 452)
Платени/възстановени данъци (без корпоративни данъци)	(209)	(197)
Платени/възстановени корпоративни данъци	(706)	-
Други плащания, нетно	(55)	24
<b>Нетни парични потоци от оперативна дейност</b>	<b>(7 426)</b>	<b>7 365</b>
<b>Парични потоци от инвестиционна дейност</b>		
Постъпления/ плащания за придобиване на нетекущи активи	(2)	-
Други плащания (нетно)		
<b>Нето парични средства използвани в инвестиционната дейност</b>	<b>(2)</b>	<b>-</b>
<b>Парични потоци от финансова дейност</b>		
Постъпления от промени в притежаваните участия в дъщерни предприятия, които не водят до загуба на контрол		1 268
Постъпления по получени заеми	19 579	140
Плащания по получени заеми	(1 959)	(1 719)
Плащания за придобиване на капиталови или дългови инструменти		(250)
Постъпления от продажба на капиталови или дългови инструменти	1 905	1 676
Плащания по отпуснати заеми	(40 668)	(23 979)
Постъпления по отпуснати заеми	28 305	11 414
Други парични потоци от финансова дейност	(59)	(5)
<b>Нето парични средства използвани във финансовата дейност</b>	<b>7 103</b>	<b>(11 455)</b>
<b>Нето увеличение (намаление) на паричните средства и паричните еквиваленти преди ефектът от промените в обменните</b>	<b>(325)</b>	<b>(4 090)</b>
<b>Нето увеличение (намаление) на паричните средства и паричните еквиваленти на 1 януари</b>	<b>(325)</b>	<b>(4 090)</b>
<b>Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари</b>	<b>362</b>	<b>4 181</b>
<b>Парични средства и парични еквиваленти на 31 март</b>	<b>37</b>	<b>91</b>

София, 27 октомври 2025 г.

Представяващи:

Любомир Митев Желязков .....

Тихомир Гочев Чемширов.....

Директор дирекция / Съставител:

Румяна Милушева Димитрова